



## Appartement lumineux dans les hauts de Chatou

236 000 €

64 m<sup>2</sup>

3 pièces

Chatou



Sous offre

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Surface                    | 64.00 m <sup>2</sup> |
| Pièces                     | 3                    |
| Salle de bains             | 1                    |
| WC                         | 1 Indépendant        |
| Étage                      | RDC                  |
| Epoque, année              | 1975                 |
| Ameublement                | Non meublé           |
| Stationnement int.         | 1                    |
| Cave                       | Oui                  |
| Taxe foncière              | 882 €/an             |
| Diagnostic                 | Effectué             |
| Consommations énergétiques | D                    |
| Emissions GES              | E                    |

---

Référence VA1937, Mandat N°1186 SOUS OFFRE.  
(nous ne faisons plus de visites pour le moment)

Très bel appartement à Chatou.

L'agence ImmoGreen a le plaisir de vous présenter ce très bel appartement de 64 m2 dans les Hauts de Chatou. Proche des commerces et des écoles, ce bien est idéal pour un couple ou une petite famille.

Lumineux, calme, en très bon état, vous serez particulièrement séduits par la vue sur un grand jardin, sans vis-à-vis. L'ensemble a été refait avec goût, dans des couleurs modernes.

Une petite loggia vous permet de profiter des beaux jours sur le jardin et au calme.

Cet appartement se présente comme suit :  
une entrée, un salon de 22 m2 ouvert sur la cuisine équipée, une sdb avec la place pour lave linge et sèche linge, des wc séparés, 2 belles chambres.

Une place de parking intérieur et une cave complètent ce bien.

Pour le découvrir, veuillez joindre Laura Thioly au 06 13 51 43 49.

Agent commercial (RCS Versailles 842 315 889 000 19) au sein de l'agence Immogreen.

Mandat N° 1186. Honoraires inclus de 3.51% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 228 000 €. Dans une copropriété de 406 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 600 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://immogreenchatou.fr/fichier---> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Lumineux
- Très bon état
- Calme
- Place de parking souterrain
- Aucun vis-à-vis



**ImmoGreen**  
17 rue du Halage  
78360 Montesson  
[www.immogreenchatou.fr](http://www.immogreenchatou.fr)  
[immogreen@jlci.fr](mailto:immogreen@jlci.fr)  
01 75 58 00 71



SARL 5FOCH au capital de 5000 € • SIRET 81016861700035 • TVA FR46810168617 • Carte pro 2898 délivrée par Préfecture de Versailles • Caisse de garantie SOCAF 26 rue de suffren d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26 avenue de suffren, 75015 Paris  
Document non contractuel